

# Erste EKO krediti u suradnji s Metel d.o.o.

## KREDITI ZA UŠTEDU ENERGIJE I POTICANJE UPORABE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

**Namjena:** kreditiranje kupnje i ugradnje opreme za korištenje obnovljivih izvora energije i energetska efikasnost iz prodajnog programa tvrtke Metel d.o.o.

**Iznos kredita:** do 50.000,00 eura u kunsjoj protuvrijednosti, uz valutnu klauzulu u eurima

**Rok povrata:** do 10 godina za Model I i II  
do 20 godina za Model III (uz mogućnost počeka do 6 mjeseci)

**Naknada:** 1% od odobrenog iznosa kredita, min. 250 kn

### Reprezentativni izračuni uz status klijenta

KAMATNA STOPA	EFEKTIVNA KAMATNA STOPA	IZNOS U EUR	ROK OTPLATE	IZNOS KREDITA/ ANUITETA U EUR	UKUPAN IZNOS* U EUR	INSTRUMENTI OSIGURANJA
6,70%	7,15%	do 10.000,00	do 10 godina (model I)	10.000/ 114,57	13.848,28	- obvezni instrumenti osiguranja
		od 10.000,01 do 20.000,00	do 10 godina (model II)	20.000/ 229,14	27.696,46	- obvezni instrumenti osiguranja i - hipoteka u omjeru 1:1,5 ili jamac
	7,05%	od 20.000,01 do 50.000,00	do 20 godina (model III)	50.000/ 378,70	91.387,59	- obvezni instrumenti osiguranja i - hipoteka u omjeru 1:1,5 uz jamca ili hipoteka u omjeru 1:1,5 uz policu životnog osiguranja ili hipoteka u omjeru 1:2

Efektivna kamatna stopa, anuitet i \*ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz kamatnu stopu 6,70%, uz status klijenta, naknadu 1%, iznos kredita 10.000,00 eur i 20.000,00 eur, s rok otplate 120 mjeseci; te 50.000,00 eura i rokom otplate od 240 mjeseci, na dan 1.1.2012. Trošak osiguranja nije uključen u izračun EKS.

Instrument osiguranja - Polica životnog osiguranja sklapa se u visini osigurane svote minimalno 30% od iznosa kredita.

### Reprezentativni izračuni bez statusa klijenta

KAMATNA STOPA	EFEKTIVNA KAMATNA STOPA	IZNOS U EUR	ROK OTPLATE	IZNOS KREDITA/ ANUITETA U EUR	UKUPAN IZNOS* U EUR	INSTRUMENTI OSIGURANJA
6,70%	7,33%	do 10.000,00	do 10 godina (model I)	10.000/ 114,57	13.848,28	- obvezni instrumenti osiguranja i - 5% depozit
		od 10.000,01 do 20.000,00	do 10 godina (model II)	20.000/ 229,14	27.696,46	- obvezni instrumenti osiguranja i - 5% depozit i - hipoteka u omjeru 1:1,5 ili jamac
	7,32%	od 20.000,01 do 50.000,00	do 20 godina (model III)	50.000/ 378,70	91.387,59	- obvezni instrumenti osiguranja i - 5% depozit i - hipoteka u omjeru 1:1,5 uz jamca ili hipoteka u omjeru 1:1,5 uz policu životnog osiguranja ili hipoteka u omjeru 1:2

Efektivna kamatna stopa, anuitet i \*ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz kamatnu stopu 6,70%, uz status klijenta, naknadu 1%, iznos kredita 10.000,00 eur i 20.000,00 eur, depozit 5%, s rok otplate 120 mjeseci; te 50.000,00 eura i rokom otplate od 240 mjeseci, na dan 1.1.2012. Trošak osiguranja nije uključen u izračun EKS.

Instrument osiguranja - Polica životnog osiguranja sklapa se u visini osigurane svote minimalno 30% od iznosa kredita.

Sve što trebate napraviti je doći u Erste poslovnicu, Gundulićeva 8, 10000 Zagreb, a naši djelatnici savjetovat će Vas o svim proizvodima i uslugama Erste banke uz individualan pristup!

Za detaljne informacije o pogodnostima slobodno nas kontaktirajte.

**Katarina Zenko**  
Direktor Filijale  
tel.: +385 62 37 1414  
fax: +385 62 37 2636  
e-mail: kzenko@erstebank.com

**Sandra Šoprek**  
Financijski savjetnik  
tel.: +385 62 37 2404  
fax: +385 62 37 2636  
e-mail: ssoprek@erstebank.com

Kredit se odobravaju u kunskoj protuvrijednosti uz valutnu klauzulu u eurima. Mjesečne otplate se plaćaju u kunama po srednjem tečaju Erste banke za EUR na dan uplate.

**Obavezni instrumenti osiguranja**

- Izjava suglasnosti o zapljeni primanja za svakog sudionika u kreditu potvrđena kod javnog bilježnika
- vlastita mjenica svakog sudionika u kreditu
- Izjava sukladno članku 125 Ovršnog zakona (zadužnica) potvrđena kod javnog bilježnika
- za kredite uz hipoteku na nekretnini potrebno je sudužništvo supružnika mjenicom, bez procjene kreditne sposobnosti. Ukoliko sudužništvo supružnika služi istovremeno i za povećanje kreditne sposobnosti potrebno je dostaviti svu potrebnu dokumentaciju.

**Potrebna dokumentacija**

- ispunjen obrazac Kreditni zahtjev
- potvrda o primanjima ovjerena od strane poslodavca (za umirovljenike potvrda o visini mirovine, koju je ovjerio HZMO)
- original zadnje platne liste ili mirovine (odnosno ovjerena kopija) za sve sudionike u kreditu
- preslike osobnih iskaznica sudionika u kreditu s upisanim prebivalištem na području RH
- dokument na kojem je vidljiv OIB
- potpisana Izjava za obradu osobnih podataka
- potpisana Izjava suglasnosti o objedinjavanju i obradi podataka kreditnog izvješća HROK-a za sve sudionike u kreditu
- za sudionike u kreditu koji su uposleni kod društava sa manje od 10 zaposlenih, slobodnih zanimanja i obrtnika potrebna je informacija o bonitetu (BON2/SOL2 društva/obrta) original ili kopija ovjerena od strane FINA-e, odnosno od strane banke koja ga izdaje, ne starija od 15 dana
- troškovnik/predračun dobavljača ili izvođača
- za kredite s hipotekom: original Izvatka iz zemljišnih knjiga, ne stariji od 30 dana i procjena vrijednosti nekretnine

**Ukoliko je sudionik u kreditu zaposlen u obrtu/slobodnom zanimanju dostavlja još:**

- IP obrazac za proteklu godinu koji je ovjerio poslodavac
- pregled isplata plaće za tekuću godinu

**Vlasnici obrta i slobodna zanimanja dostavljaju još:**

- fotokopiju obrtnice i/ili Rješenje o upisu u obrtni registar, te fotokopiju o svim statusnim promjenama, odnosno Rješenje o upisu u registar nadležnog tijela – za slobodna zanimanja
- prijavu poreza na dohodak sa pregledom poslovnih primitaka i izdataka te rješenje Porezne uprave za posljednju godinu
- pregled primitaka i izdataka za tekuću godinu
- izvadak o prometu preko žiro računa banke ili informacije o bonitetu BON2/SOL2 (original ili kopija ovjerena od strane FINA-e, odnosno od strane banke koja ga izdaje), ne starija od 15 dana
- potvrda Porezne uprave da su podmireni svi doprinosi te plaćen porez

**Ukoliko je korisnik kredita pomorac na stranom brodu potrebno je priložiti još:**

- kopiju (original na uvid) pomorske knjižice iz koje je vidljiv ukrcaj i iskrcaj s broda
- ugovor o radu koji je produživan najmanje jednom u zadnjih godinu dana
- devizni račun otvoren u Banci preko kojeg prima plaću

**Osoba zaposlena u inozemstvu:**

- Potvrda poslodavca o radnom statusu i mjesečnim primanjima

Banka zadržava pravo zatražiti dodatnu dokumentaciju ukoliko se za tim ukaže potreba. Banka nije obvezna predočavati osnove svojih Odluka u vezi s pojedinim zahtjevom.

Ukoliko je dokumentacija na stranom jeziku potrebno je dostaviti prijevod dokumentacije na hrvatski jezik ovjeren od strane ovlaštenog sudskog tumača.

**Ostalo:**

- kamatna stopa je promjenjiva
- STATUS KLIJENTA podrazumijeva otvoren tekući ili drugi račun u Banci preko kojeg se ostvaruje barem jedno od sljedećih stalnih primanja: plaća, mirovina, naknada za mlijeko i slične redovne mjesečne naknade, poslovanje po žiro računu za vlasnike društva, obrta i slobodna zanimanja. Status klijenta, kada je obavezan, može se ostvariti naknadno, najkasnije u roku 3 mjeseca od odobrenja i puštanja kredita u tečaj.
- Banka zadržava diskrecijsko pravo ne odobravati dugoročne kredite fizičkim osobama ukoliko krajnji rok dospeljeća kredita podrazumijeva životnu dob sudionika u kreditu veću od 70 godina.
- za korisnike kredita koji su umirovljenici i otplaćuju kredit administrativnom zabranom, jednokratna naknada za obradu kredita uvećava se za iznos troška otplate kredita administrativnom zabranom od strane HZMO-a. Trošak otplate kredita administrativnom zabranom od strane HZMO-a ovisi o ukupnom broju mjesečnih otplata kredita, a iznosi 5,5 kuna po izvršenoj obustavi mjesečno
- kod kredita osiguranih hipotekom na nekretnini, obvezna je policia osiguranja založene nekretnine.